

Annex IX “Bankgarantie”

Project: Sloop, nieuwbouw en renovatie IKC De Zonnewijzer te Haarlem

Datum: 9 mei 2025

Versie: v1.0

De Opdrachtnemer is verplicht de in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk.

Deze zekerheidsstelling dient te worden gegeven door het verstrekken van een onvoorwaardelijke bankgarantie ter hoogte van vijf (5) procent (%) van de in artikel 3 lid 1 van de Basisovereenkomst vastgelegde totaal bedrag exclusief BTW, geldig voor de duur vanaf de feitelijke datum van ‘aanvang sloop- en/of asbestsaneringswerk semi-permanente onderwijshuisvesting’ (projectfase 2a) tot en met de feitelijke datum van aanvaarding van het Werk (lees: oplevering projectfase 2b).

De Opdrachtnemer dient de bankgarantie te verstrekken veertien (14) Dagen voorafgaand aan de feitelijke datum van ‘aanvang sloop- en/of asbestsaneringswerk semi-permanente onderwijshuisvesting’ (projectfase 2).

Zie verder de Model bankgarantie op de volgende pagina.

MODEL BANKGARANTIE

De ondergetekende 1

gevestigd te 2

hierna te noemen 'de Garant',

stelt zich hierbij, onder afstanddoening van alle bij de wet aan garanten toegekende verweermiddelen,

tegenover Stichting Spaarnesant,
gevestigd te Haarlem (2034 MA) aan de Schipholpoort 2,
hierna te noemen 'de Opdrachtgever',

onherroepelijk en onvoorwaardelijk garant voor de richtige nakoming door

naam: 3

gevestigd te 4

hierna te noemen 'de Opdrachtnemer',

van diens verplichtingen voortvloeiend uit de Basisovereenkomst met betrekking tot de sloop, nieuwbouw en renovatie van IKC De Zonnewijzer aan de Planetenlaan 9 te Haarlem, betreffende het navolgende door de Opdrachtgever opgedragen en door de Opdrachtnemer te realiseren:

het Werk, te weten, de correcte nakoming van verplichtingen met betrekking tot de Uitvoeringswerkzaamheden voortvloeiende uit de Basisovereenkomst gedurende een periode tot en met de aanvaarding van het Werk door de Opdrachtgever, zulks tot een bedrag ter waarde van 5% van de in artikel 3 lid 1 van de Basisovereenkomst vastgelegde totaal prijs exclusief BTW, zijnde:

€, zegge: 5

Op grond van deze bankgarantie verbindt de Garant zich op eerste schriftelijk verzoek van de Opdrachtgever, onder mededeling dat de Opdrachtnemer in gebreke is gebleven met de richtige nakoming van de in Basisovereenkomst omschreven verplichtingen, ten hoogste bovengenoemde bedrag(en) direct aan de Opdrachtgever te voldoen, indien de Garant van de Opdrachtgever een afschrift heeft ontvangen van een door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer gerichte aangetekende brief waarin de Opdrachtgever de Opdrachtnemer kennis geeft van zijn voornemen de bankgarantie in te roepen en waarvan de verzenddatum tenminste veertien (14) Dagen is verstreken.

Deze zekerheidstelling blijft van kracht tot en met datum waarop de Opdrachtgever het Werk heeft aanvaard en de Opdrachtnemer daarmee aan zijn verplichtingen ten aanzien van de Uitvoeringswerkzaamheden voortvloeiend uit de Basisovereenkomst heeft voldaan.

Indien de Opdrachtgever, nadat de Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit de Basisovereenkomst heeft voldaan, nalaat de ten behoeve van deze zekerheidstelling overgelegde bescheiden aan de Opdrachtnemer te retourneren, is de Opdrachtnemer gerechtigd de Garant schriftelijk te verzoeken deze zekerheidstelling te beëindigen.

Deze garantie is uitdrukkelijk geen borgtocht zoals bedoeld in artikel 7:850 BW en verder. Het bepaalde in artikel 7:850 tot en met 7:870 BW is derhalve niet van toepassing op deze garantie.

De kosten voor deze zekerstelling zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.

Op deze bankgarantie is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiende uit of verband houdende met deze bankgarantie kunnen uitsluitend aan de bevoegde rechter van de rechtbank Noord-Holland worden voorgelegd.

Naam	6
Functie	7
Datum	8
Opgemaakt te	9
Handtekening	10

Toelichting:

- 1 Naam van de borg
- 2 Volledig adres van de borg
- 3 Naam van de Opdrachtnemer
- 4 Volledig adres van de Opdrachtnemer
- 5 Waarde van de zekerheidstelling
- 6 Naam van de bevoegde functionaris namens Garant
- 7 Functie van de bevoegde functionaris namens Garant
- 8 Datum van ondertekening
- 9 Plaats van ondertekening
- 10 Handtekening van de Garant